

Chorzów, dnia 11.06.2026 r.

## OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego im. Gen. Jerzego Ziętka S.A. z siedzibą w Chorzowie ogłasza konkurs na najem terenu z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowego punktu – **sprzedaży zimnych napojów oraz przekąsek z urządzeń vendingowych – na terenie Kąpieliska „FALA”**.

### 1. Przedmiot najmu:

teren znajdujący na terenie Kąpieliska „FALA”

### 2. Szczegóły Najmu Terenu:

Przedmiotem najmu jest teren znajdujący się na Kąpielisku „Fala” z przeznaczeniem na posadowienie 4 automatów vendingowych, każdy po 1 m<sup>2</sup> z napojami bezalkoholowymi w butelkach PET, typu woda mineralna, soki, napoje gazowane/niegazowane (3 automaty) oraz przekąski typu batoniki, chipsy, paluszki (1 automat). Wynajmujący nie dopuszcza sprzedaży kanapek oraz dań obiadowych.

<u>Automat nr:</u>	<u>Cena wywoławcza (zł netto):</u>	<u>Powierzchnia</u>
1.	1.600	1 m <sup>2</sup>
2.	1.600	1 m <sup>2</sup>
3.	1.600	1 m <sup>2</sup>
4.	1.600	1 m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>	<b>6.400</b>	<b>4 m<sup>2</sup></b>

Zdjęcie lokalizacji automatów stanowi załącznik nr 1.

### 3. Warunki najmu.

- a) Okres najmu: Sezon tj. **od 26 czerwca 2026 r. do 31 sierpnia 2026 r.**
- b) Minimalna stawka najmu (cena wywoławcza za teren z przeznaczeniem na jedno urządzenie vendingowe) - miesięczny czynsz wynosi : **1.600,00 zł netto** za teren z przeznaczeniem na jedno urządzenie vendingowe.
- c) Akceptowane przez Wynajmującego i możliwe do realizacji formy działalności to prowadzenie punktu sprzedaży napojów bezalkoholowych (w opakowaniach PET) z urządzeń vendingowych (3 automaty) oraz przekąsek (1 automat).
- d) Automaty powinny być uzupełniane do godz.: 9:00. Najemca zobowiązuje się do zatowarowania automatów min. w 50 %.
- e) Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.
- f) Dostęp do mediów następuje na podstawie odrębnych ustaleń tj.:
  - Energia elektryczna – Wynajmujący zapewnia dostęp do energii. Energia elektryczna będzie rozliczana ryczałtowo.

#### 4. Sposób przekazania terenu.

Najemca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy) w terminie najpóźniej do dnia 25 czerwca 2026 r. Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, odbywają się staraniem i na koszt Najemcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

Wybrany Oferent w wyniku licytacji zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie wskazanym przez Wynajmującego, nie później niż do dnia 23 czerwca 2026 r.

#### 5. Tryb postępowania

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do Konkursu - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **18 czerwca 2026 r. do godz. 9:00**. Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**URZĄDZENIA VENDINGOWE – FALA 2026**”
- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **19 czerwca 2026 r.** o godz. **11:00** w siedzibie Wynajmującego.

#### 6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

1000,00 PLN (słownie: tysiąc złotych 00/100)

**W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy zapoznać się z Regulaminem.**

Sprawę prowadzi:

Monika Weisman – tel. 666 031 469

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Anna Olender – tel. 666 031 127

Załącznik nr 1:



