

Chorzów, dnia 06.03.2023 r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego S.A. w Chorzowie ogłasza konkurs na najem terenu w celu świadczenia usług **w zakresie sprzedaży kawy z foodbike'a.**

1.Przedmiot najmu:

Teren obejmuje punkt znajdujący się przy Planetarium w Chorzowie (dokładna lokalizacja w Załączniku nr 1).

2.Powierzchnia terenu najmu:

Teren o powierzchni 6 m² w celu świadczenia usług w zakresie sprzedaży kawy z foodbike'a.

3. Warunki najmu.

- a) Okres najmu: Sezon tj. **od 1 kwietnia 2023 r. do 30 września 2023 r.** z możliwością przedłużenia na kolejne miesiące poza sezonem. Szczegółowe warunki ewentualnego przedłużenia najmu zostaną każdorazowo uzgadniane z Wynajmującym.
- b) Minimalna stawka najmu (cena wywoławcza), miesięczny czynsz w sezonie wynosi: **3 000,00 zł netto.**
- c) Akceptowane przez Wynajmującego i możliwe do realizacji formy działalności to sprzedaż kawy z foodbike'a. Dopuszcza się również sprzedaż herbaty, czekolady na gorąco, napojów butelkowanych oraz przekąsek. Wynajmujący nie dopuszcza sprzedaży lodów oraz gofrów.
- d) Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.
- e) Dostęp do mediów następuje na podstawie odrębnie zawartych umów:
 - dostęp do energii elektrycznej następuje na podstawie odrębnie zawartej umowy z dostawcą energii.
 - poprowadzenie instalacji elektrycznej od miejsca poboru wskazanego przez Wynajmującego do foodbike'a będzie się odbywać staraniem oraz na koszt i ryzyko Najemcy. Przyłącze zostanie wykonane przez Najemcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa.
- f) Najemca zobowiązuje się do spełnienia warunków sanitarno-epidemiologicznych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 r. r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. 2021 r. poz. 861 z późn. zm.), zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lutego 2022 r. (Dz.U. 2022 poz. 353) oraz innych warunków sanitarno-epidemiologicznych wynikających z odrębnych przepisów.
- g) Wynajmujący zastrzega możliwość czasowej zmiany lokalizacji prowadzenia działalności ze względu na wydarzenia organizowane na terenie Parku. Wydzierżawiający poinformuje o tym fakcie Najemcę na 5 dni przed danym terminem.

4. Sposób przekazania terenu.

Najemca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy). Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, odbywają się staraniem i na koszt Najemcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

5. Tryb postępowania.

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do Konkursu - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **24.03.2023r. do godz. 11:00**. Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**KAWA MOBILNA 2023 - PLANETARIUM**”.
- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **27.03.2022 r.** o godz. **12:45** w siedzibie Wynajmującego.

6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: **1.845,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc osiemset czterdzieści pięć złotych 00/100).

W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy się zapoznać z Regulaminem.

Sprawę prowadzi:

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Anna Olender – tel. 666 031 127

Załącznik nr 1 - mapa

