

Chorzów, dnia 06.03.2023 r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Parku Śląskiego S.A w Chorzowie ogłasza konkurs na najem terenu w celu świadczenia usług **w zakresie udostępniania gościom Parku przejażdżek na zwierzętach** (koń, kuc lub inne zwierzęta mogące być w tym celu wykorzystywane).

1. Przedmiot najmu:

Teren znajdujący się przy Al. Żyrafy w Chorzowie (dokładna lokalizacja w załączniku nr 1)

2. Powierzchnia terenu najmu:

Powierzchnia terenu to ok. 100 m² z przeznaczeniem pod świadczenie usług w zakresie udostępniania gościom Parku przejażdżek na zwierzętach.

3. Warunki najmu.

a) Okres najmu: **weekendy tj od soboty do niedzieli w Sezonie trwającym od 01 kwietnia 2023 r. do 01 października 2023 r.** z możliwością przedłużenia na kolejne weekendy poza sezonem, pod warunkiem uzyskania zgody od Wynajmującego.

b) Minimalny weekendowy (tj. od soboty do niedzieli) czynsz w sezonie wynosi: **250,00 zł netto za weekend** (stawka wywoławcza).

c) Na pisemny wniosek Najemcy, istnieje możliwość najmu innych dni poza weekendem, za cenę wynoszącą 50% ostatecznie wylicytowanej stawki za każdy dzień. Powyższe dotyczy również świąt, które będą mieć miejsce od poniedziałku do piątku.

d) Akceptowane przez Wynajmującego i możliwe do realizacji formy działalności to najem terenu w celu świadczenia usług w zakresie udostępniania gościom Parku przejażdżek na zwierzętach (koń, kuc lub inne zwierzęta mogące być w tym celu wykorzystywane).

e) Na prowadzenie działalności należy uzyskać wszelkie przewidziane prawem pozwolenia.

f) Na najmowanym terenie Wynajmujący nie zapewnia dostępu do mediów (energia elektryczna, woda, kanalizacja).

g) Najemca zobowiązuje się do spełnienia warunków sanitarno-epidemiologicznych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 6 maja 2021 r. r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. 2021 r. poz. 861 z późn. zm.), zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 lutego 2022 r. (Dz.U. 2022 poz. 353) oraz innych warunków sanitarno-epidemiologicznych wynikających z odrębnych przepisów.

h) Wynajmujący zastrzega możliwość czasowej zmiany lokalizacji ze względu na wydarzenia organizowane na terenie Parku. Wynajmujący poinformuje o tym fakcie Najemcę na 5 dni przed danym terminem.

4. Sposób przekazania terenu.

Najemca przejmuje teren za protokołem przekazania (wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy). Wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, odbywają się staraniem i na koszt Najemcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów).

5. Tryb postępowania

Konkurs składa się z dwóch etapów:

- przystąpienia do licytacji - złożenie odpowiednich dokumentów do dnia **23.03.2023 r.** do godz. **11:00**. Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**KONIKI - 2023**”

- licytacji ustnej, która odbędzie się dnia **28.03.2023 r.** o godz. **10:00** w siedzibie Wynajmującego.

6. Wadium.

W celu udziału w licytacji uczestnik jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

615,00 zł PLN (słownie: sześćset piętnaście złotych 00/100)

W przypadku chęci przystąpienia do Konkursu należy zapoznać się z Regulaminem

Sprawę prowadzi:

Anna Olender – tel. 666 031 127

Dominika Balcerzak – tel. 784 531 666

Załącznik nr 1: mapa

